

Paweł Patrzalek – Radny Gminy Solec – Zdrój

W związku z interpelacją zgłoszoną przez Pana podczas Sesji Rady Gminy w dniu 30.12.2021r. w sprawie udzielenia informacji dotyczącej planów uregulowania umieszczania reklam, znaków kierunkowych oraz handlu w centrum Solca przy nowo tworzonemu deptaku i w związku z tym zorganizowaniu roboczego spotkania i rozpoczęcia prac nad uchwałą krajobrazową miejscowości Solec - Zdrój uprzejmie wyjaśniam:

1) Wymagania związane z przyjęciem przez radę gminy tzw. uchwały reklamowej reguluje ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z art. 37a ust. 1 tej ustawy rada gminy może ustalić, w formie uchwały:

- zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz

- ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.

W związku z powyższym rada gminy podejmuje uchwałę o przygotowaniu uchwały jw. Następnie Wójt (burmistrz, prezydent miasta) niezwłocznie: podaje do publicznej wiadomości, w tym przez udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej na swojej stronie podmiotowej, informację o podjęciu przez radę gminy takiej uchwały. Sporządza projekt uchwały, zasięga opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska o projekcie uchwały, uzgadnia projekt uchwały z wojewódzkim konserwatorem zabytków w zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, z ministrem do spraw zdrowia w zakresie zagospodarowania obszarów ochrony uzdrowiskowej. Zasięga opinii właściwego organu Państwowej Straży Pożarnej o projekcie uchwały i u marszałka województwa. Ogłasza w prasie lokalnej, przez obwieszczenie oraz udostępnienie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na danym terenie o wyłożeniu projektu uchwały do publicznego wglądu na okres co najmniej 21 dni. W czasie wyłożenia i przez okres 14 dni po zakończeniu okresu wyłożenia zbiera uwagi do tego projektu. Następnie Wójt rozpatruje zgłoszone uwagi przez podmioty i sporządza listę nieuwzględnionych uwag, którą następnie przedkłada radzie. Uchwała ta z uwagi na swój charakter jest aktem prawa miejscowego i dotyczy całego obszaru gminy. Może ona przewidywać różne regulacje dla różnych obszarów gminy określając w sposób jednoznaczny granice tych obszarów.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdzić należy, że procedowanie przedmiotowej uchwały jest czasochłonne, ale jednocześnie daje narzędzie do poprawy ładu przestrzennego i estetyki przestrzeni dostępnych publicznie.

W związku z powyższym uregulowanie przedmiotowej kwestii jest istotną zmianą oddziaływującą na krajobraz lokalny i propozycja co do zorganizowania spotkania roboczego w przedmiotowej sprawie możliwe jest w każdym czasie z inicjatywy P. Radnego.

2) Obecnie handel w obrębie miejscowości Solec – Zdrój regulowany jest uchwałą Rady Gminy Nr XVI/100/04 z dnia 8 listopada 2004 r. w sprawie lokalizacji na terenie gminy Solec Zdrój tymczasowego targowiska i ustalenia jego Regulaminu. Zawarte w nim postanowienia określają, iż handel, czyli sprzedaż ze straganów, ze stoisk przenośnych i innych miejsc odbywa się w obrębie działek Nr 103/3 i 105/2 wzdłuż ulicy prostopadłej do ul. Krakowskiej i biegnącej za budynkiem administracyjnym Urzędu Gminy w kierunku południowym (ul. Targowa). Szczegółowo opisanym w załączniku nr 1 do uchwały tj. Regulaminu tymczasowego targowiska w Solcu Zdroju.

WÓJT

mgr inż. Adam Patrys