

Uchwała Nr XXXI/141/09
Rady Gminy Solec Zdrój
z dnia 3 listopada 2009 roku

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień przedmiotowych w tym podatku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zm.: 2002 r. Nr 23 poz. 220. Nr 62 poz. 558, nr 113 poz. 984; Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203 ; 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; 2006 r. Nr 17 poz. 128; Nr 181 poz. 1337; 2007 r. Nr 48 poz. 327; Nr 138 poz. 974; Nr 173 poz. 1218; 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458; 2009 r. Nr 52, poz. 420), art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 13 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 zm. Nr 220 poz. 1601; Nr 225 poz. 1635; Nr 245 poz. 1775; Nr 249 poz. 1828; Nr 251 poz. 1847; 2008 r. Nr 93 poz. 585; Nr 116 poz. 730; Nr 223, poz. 1463; 2009 r. Nr 56, poz. 458) w związku z pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z 3 sierpnia 2009 r. roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 r. (MP Nr 52, poz. 742)
Rada Gminy Solec-Zdrój uchwała co następuje:

§ 1.

Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości :

1. od gruntów:

- a/** związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,66 zł od 1 m² powierzchni,
- b/** pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,75 zł od 1 ha powierzchni,
- c/** pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,06 zł od 1 m² powierzchni,

2. od budynków lub ich części :

- a/** mieszkalnych – 0,31 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b/** związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub z ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- 19,26 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c/** zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- 8,95 od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d/** zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,0 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e/** pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,43 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

3. od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 – 7, ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

- 1 / budynki mieszkalne wykorzystywane zgodnie z ich przeznaczeniem tj. dla potrzeb mieszkaniowych,
- 2 / budynki inne niż mieszkalne, wchodzące wcześniej w skład gospodarstwa rolnego osób będących obecnie rencistami lub emerytami i nie zajmowane na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza,
- 3 / nieruchomości lub ich części oraz budowle i budynki zajęte na potrzeby zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków,
- 4 / nieruchomości lub ich części oraz budynki zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej,
- 5 / nieruchomości lub ich części oraz budynki i budowle stanowiące obiekty użyteczności publicznej, zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej z wyjątkiem nieruchomości, budynków i budowli lub ich części zajętych na prowadzenie działalności handlowej, gastronomicznej i usług parkingowych,
- 6/ drogi dojazdowe do pól oznaczone w ewidencji gruntów jako drogi,
- 7/ grunty i budynki zajęte na ochronę bezpieczeństwa i porządku publicznego przez organy państwowe do tego powołane.

§ 3.

Ustala się wzory formularzy dla osób prawnych i fizycznych w załączników Nr 1, Nr 2 , Nr 3 i Nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 4.

Traci moc uchwała Nr XI/52/2007 Rady Gminy Solec Zdrój z dnia 26 października 2007 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6.

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty publikacji nie wcześniej jednak niż 1 stycznia 2010 roku.