

Uchwała Nr XIII/66/2019
Rady Gminy Solec-Zdrój
z dnia 3 grudnia 2019 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.)

Rada Gminy Solec-Zdrój uchwala co następuje:

§ 1

Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości :

1. od gruntów:

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,85 zł od 1 m² powierzchni,

b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,50 zł od 1 ha powierzchni,

c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,30 zł od 1 m² powierzchni,

d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,50 zł od 1 m² powierzchni;

2. od budynków lub ich części :

a/ mieszkalnych – 0,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 21,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- 11,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności

lecniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,87 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

e/ pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

3. od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3 –7, ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Z dniem 1 stycznia 2020 roku traci moc uchwała Nr XXIX/163/2013 Rady Gminy Solec-Zdrój z dnia 18 października 2013 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości, zmieniana uchwałami NR XIV/64/2015 z dnia 06 listopada 2015 roku, Nr XXV/133/2016 z dnia 24 listopada 2016 roku oraz NR III/8/2016 z dnia 5 grudnia 2018 roku.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Solec-Zdrój.

§ 4

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie dnia 1 stycznia 2020 roku.

Przewodniczący Rady

Paweł Patrzalek