Załącznik nr 1

do Zarządzenia Wójta Gminy Solec – Zdrój

nr 64/2023 z dnia 23.08.2023r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Solec-Zdrój przeznaczonych do zbycia w formie zamiany**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały nr XLVIII/293/2023 Rady Gminy Solec-Zdrój z dnia 15 marca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Solec-Zdrój a Państwem Beata Piotr Oszywa Wójt Gminy Solec-Zdrój podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Solec-Zdrój przeznaczonych do zbycia w formie zamiany

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia oraz opis nieruchomości.**

Nieruchomość oznaczona nr ewid. 31/1 o pow. 0,0138 ha położona w obrębie Solec-Zdrój gmina Solec-Zdrój dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr [KI1B/](javascript:void(0);)00053327 stanowiąca nieruchomość gruntową niezabudowaną.

1. **Tryb i forma zbycia.**

Nieruchomość zostanie zbyta w formie umowy zamiany z Państwem Beata i Piotr Oszywa.

1. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.**

Nieruchomość oznaczona nr ewid. 346 położona w obrębie Solec-Zdrój gmina Solec-Zdrój stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Dz. nr 31/1– położona w m. Solec-Zdrój – oznaczona symbolem 74 MN- teren adoptowanej istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie wolnostojącej, ciągu pieszo-jezdnego.

1. **Cena nieruchomości:**

Dz nr 31/1 - 11 850,00 zł

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o zakup w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Bliższe informacje nt. treści wykazu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Solcu – Zdroju w przy ulicy 1-go Maja 10, w Referacie Inwestycji, Rozwoju Gminy i Ochrony Środowiska pok. nr 25 w godzinach pracy Urzędu lub telefonicznie 41 377 60 41 wew. 26

*Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Solcu - Zdroju od dnia 22.08.2023 r. na okres 21 dni oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go na tablicach ogłoszeniowych danej miejscowości oraz na stronie internetowej* [*www.solec-zdroj.pl*](http://www.solec-zdroj.pl)*, BIP Solec – Zdrój.*