

Zarządzenie Nr 18/2019
Wójta Gminy Solec-Zdrój
z dnia 15 lutego 2019 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 8 pkt. 1 i art. 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j.: Dz. U z 2016 r., poz. 1610 ze zm.), realizując Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Solec-Zdrój na lata 2014-2019

zarządzam:

§ 1

1. W lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy ustaliam podstawowe stawki czynszu z 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkaniowych w następującej wysokości:
 - a) w miejscowości Solec-Zdrój 2,85 zł
 - b) w pozostałych miejscowościach 2,34 zł
2. Ustaliam stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości 0,47 zł.

§ 2

Wysokość czynszu podstawowego, o którym mowa w § 1 pkt. 1 podlega obniżeniu zgodnie z "Tabelą oczynszowania mieszkań" stanowiącą załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, a uwzględniającą czynniki obniżające wartość użytkową lokali mieszkalnych.

§ 3

Uchylam Zarządzenie Wójta Gminy Solec-Zdrój Nr 26/2018 z dnia 16 lutego 2018 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr inż. Adam Pałys

TABELA OCZYNSZOWAŃ MIESZKAŃ

Stan wyposażenia mieszkań w instalacje	% obniżki stawki bazowej
1. Mieszkanie wyposażone w następujące urządzenia techniczne: gaz przewodowy, c.o., wod-kan, wc, łazienka.	0
2. Mieszkanie wyposażone w urządzenia określone w pkt. 1 z wyjątkiem gazu bezprzewodowego.	10
3. Mieszkanie wyposażone w urządzenia określone w pkt. 1 ale posiadające wysokość mniejszą niż 2,40 m.	10
4. Mieszkanie wyposażone w urządzenia określone w pkt. 1 z wyjątkiem c.o.	20
5. Mieszkanie wyposażone w urządzenia określone w pkt. 1 z wyjątkiem c.o. i gazu bezprzewodowego.	30
6. Mieszkanie wyposażone tylko w urządzenia wod-kan.	40
7. Mieszkanie nie posiadające żadnego urządzenia wymienionego w pkt. 1.	50

WÓJT
mgr inż. Adam Patys