

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Solec - Zdrój działając na podstawie art. 28, 38, 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U.2014.1490 t.j. z dnia 2014.10.31 ze zm.)ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

I. Nieruchomość położoną w miejscowości Żuków, gm. Solec – Zdrój woj. świętokrzyskie stanowiącą własność gminy Solec – Zdrój, oznaczoną na mapie ewidencji gruntów obrębu Żuków jako działka :

– dz. 209/2 o pow. 0,2348ha położona w miejscowości Żuków

nieruchomość gruntowa niezabudowana, na podstawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Solec – Zdrój nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę zagrodową, zbiorniki retencyjne.

Dla w/w działki prowadzona jest księga wieczysta KW 24 851/1.

Cena nieruchomości 28 300,00 zł brutto

II. W/w nieruchomość powinna być zagospodarowana zgodnie z przeznaczeniem w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Solec – Zdrój .

II. Powyższa nieruchomość jest wolna od obciążeń.

III. W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą w wyznaczonym terminie wadium w gotówce we właściwej wysokości oraz przed otwarciem przetargu przedłożą komisji przetargowej:

- oryginał dowodu wpłaty wadium

- dokument tożsamości

- aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest podmiot gospodarczy – wystawione nie później niż 3 m-ce przed dniem przetargu

- osoby reprezentujące uczestników przetargu, udzielone im pełnomocnictwo potwierdzone notarialnie

Po okazaniu przez oferenta w/w dokumentów komisji przetargowej w dniu przetargu zostaną one zweryfikowane a osoby spełniające w/w wymogi zostaną dopuszczone do przetargu.

V. Przetarg odbędzie się dnia 16.11.2020 o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Solcu - Zdroju w sali konferencyjnej urzędu (II piętro).

VI. Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w wysokości 10% ceny nieruchomości brutto do dnia 13.11.2020 na konto Urzędu Gminy w Solcu - Zdroju Nr 66 85170007 0000 0000 0390 0013 w Nadwiślańskim Banku Spółdzielczym w Solcu – Zdroju.

Za skuteczne wniesienie wadium uznaje się tylko wówczas gdy bank prowadzący rachunek Urzędu Gminy w Solcu – Zdroju potwierdzi , że otrzymał taki przelew do dnia **13.11.2020** r. do godz. 15.00. Przedłożenie kopii polecenia przelewu wystawionego przez oferenta jest warunkiem koniecznym, ale niewystarczającym do stwierdzenia terminowego wniesienia wadium, w dniu przetargu należy przedłożyć kopię dokonanego polecenia przelewu, na którym znajdować się będzie oryginalny stempel potwierdzający dokonanie przelewu.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Osobie, która wygra przetarg wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane w ciągu trzech dni po jego zakończeniu.

Wadium przepada w przypadku nie stawienia się nabywcy w Kancelarii Notarialnej w wyznaczonym przez Wójta Gminy Solec-Zdrój terminie sporządzenia aktu notarialnego.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Solcu – Zdroju w Referacie Inwestycji Rozwoju Gminy przy ulicy 1-go Maja 10, 28-131 Solec – Zdrój pok. Nr 12 w godzinach pracy Urzędu lub telefonicznie 41 377 60 41 wew. 26.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych powodów, podając przyczynę odwołania przetargu do publicznej wiadomości.

WÓJTA
mgr inż. Adam Pałvs

Niniejsze ogłoszenie podano do publicznej wiadomości: wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Solcu - Zdroju od dnia 12.10.2020 do 16.11.2020 r. oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go na tablicach ogłoszeniowych danej miejscowości oraz na stronie internetowej www.solec-zdroj.pl, BIP Solec – Zdrój.