

Gmina Solec-Zdrój
ul. 1 Maja 10
28-131 Solec-Zdrój

Solec-Zdrój 04.05.2023 r.

RIG.0003.4.2023

**Pan
Eryk Grabowski
Radny Rady Gminy
w Solcu-Zdroju**

W odpowiedzi na pytania z dnia 20.04.2023 r. Urząd Gminy w Solcu-Zdroju informuje:

Ostatnim odbiorem częściowym przeprowadzonym dnia 8 marca br. zostały odebrane następujące elementy zgłoszone przez Wykonawcę przedmiotowego zadania realizowanego na podstawie zawartej umowy nr RIG.701.4.34.2020 w dniu 30.07.2020 r.:

- Zadanie 2 – Zagospodarowanie terenu przy szkole w Solcu-Zdroju – zaawansowanie działów od początku budowy:
 - Instalacje elektryczne – 69,64%
 - Zagospodarowanie terenu – 78,60%
 - Zieleń i zagospodarowaniu terenu – 36,46%
- Zadanie 3 – Zagospodarowanie terenu publicznego parku zdrojowego w Solcu-Zdroju – zaawansowanie działów od początku budowy:
 - Drogi – 61,10%
 - Tężnia – 65,63%
 - Toaleta – 71,22%
 - Instalacje wod-kan – 10,26%
 - Zieleń 1A – 24,14%
 - Zieleń 1B – 20,85%
 - Elektryka – 72,45%
 - Mała Architektura – 12,24%
 - Roboty dodatkowe - ułożenie obrzeży betonowych 8 cm – 100%
- Zadanie 4 – Zagospodarowanie terenu wokół zalewu w Solcu-Zdroju – zaawansowanie działów od początku budowy:
 - Pomost pływający – 95,00%

- Instalacje elektryczne – 91,83%
- Ścieżki – 74,49%

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia umownego odbierany jest stopień zaawansowania robót w poszczególnych elementach scalonych/branżach a nie poszczególne elementy robót. Zakres robót zgłaszanych do odbioru określa Wykonawca a potwierdzają Inspektorzy nadzoru inwestorskiego na podstawie dokumentacji projektowej.

Generalny Wykonawca wnosząc o odbiór częściowy, prośbę swą motywował trudną sytuacją finansową. Zamawiający nadmienia, iż poprzedni odbiór częściowy odbył się 31 marca 2022 roku. W związku z powyższym Wykonawca zadania pn. „Zagospodarowanie terenu przy szkole w Solcu-Zdroju, publicznego parku zdrojowego i terenu wokół zalewu w Solcu-Zdroju” wykonywał roboty budowlane bez płatności pośrednich przez rok. Odbiór robót został przeprowadzony na wniosek Wykonawcy, ponadto zakres robót które zostały zrealizowane przez Wykonawcę pozwalał na dokonanie odbioru częściowego.

Do dnia dzisiejszego nie przekazano Wykonawcy robót placu budowy z uwagi na trwające procedury związane z zakończeniem robót przez DB Budownictwo Sp. z o.o.

Z prośby zawartej w interpelacji z dnia 6 kwietnia 2023 r. cytuje „Proszę o poinformowanie mnie z zachowaniem wymogów rodo jakie osoby uczestniczyły w komisji odbiorczej”, nie wynika, iż wnioskował Pan o cytuje „(...) podanie pełnionych funkcji i zajmowanych stanowisk członków komisji odbierającej(...)”. W związku z powyższym wnioskował Pan o podanie zgodnie z zasadami RODO osób uczestniczących w komisji odbiorczej. Informuję, iż komisja odbiorowa została powołana Zarządzeniem nr 2/2022 Wójta Gminy Solec-Zdrój z dnia 3 stycznia 2022 r., - podaję link do Zarządzenia https://bip.solec-zdroj.pl/pliki/zarządzenie_nr_2_2022.pdf. Ponadto w odbiorze częściowym przedmiotowej inwestycji dnia 8 marca br. wzięli udział:

z ramienia Wykonawcy robót:

1. TOMASZ DAROWSKI – kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
2. KONRAD GADEK – przedstawiciel Wykonawcy/kierownik robót w specjalności drogowej;
3. PAWEŁ JAWORSKI – kierownik robót w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
4. STANISŁAW SOBIERAJSKI – kierownik robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
5. SYLWIA KOWALSKA – kierownik robót ogrodniczych;

z ramienia Nadzoru Inwestorskiego:

1. ROBERT PIŁAT – Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
2. KRZYSZTOF PIETRZKIEWICZ – Inspektor nadzoru w specjalności drogowej;
3. MARCIN MARUSZAK – Inspektor nadzoru w specjalności elektrycznej;
4. RAFAŁ JUSZCZYK – Inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
5. WOJCIECH BOBEK – Inspektor nadzoru robót ogrodnich.

Z poważaniem