

UCHWAŁA Nr XII/57/2015
RADY GMINY SOLEC-ZDRÓJ

z dnia 02 października 2015 roku

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Solec-Zdrój z wyłączeniem sołectwa Solec-Zdrój przyjętego uchwałą
Nr XXI/96/2008 Rady Gminy w Solcu-Zdroju z dnia 29.08.2008 r.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013, poz. 594 z późn. zm.) i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2015 poz.199 z późn. zm.) oraz w związku z Uchwałą nr XXXIV/198/2014 z dnia 25 czerwca 2014r w sprawie przystąpienia do zmiany planu przestrzennego zagospodarowania Gminy Solec - Zdrój Rada Gminy Solec-Zdrój uchwala, co następuje:

Rozdział I
Ustalenia ogólne

§ 1

Uchwaleniu podlega zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Solec-Zdrój z wyłączeniem sołectwa Solec-Zdrój, uchwalonego Uchwałą Nr XXI/96/2008 Rady Gminy w Solcu-Zdroju z dnia 29.08.2008 r. opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 219, z dnia 17.10.2008, poz. 2925 zmienioną w części Uchwałą Nr XXXVIII/184/2010 Rady Gminy Solec-Zdrój z dnia 04 maja 2010r. w sprawie uchwalenia zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Solec-Zdrój z wyłączeniem sołectwa Solec-Zdrój w granicach i przedmiocie jego ustaleń określonych w § 1 uchwały Nr XXXIV/198/2014 Rady Gminy Solec-Zdrój z dnia 25 czerwca 2014r. w sprawie przystąpienia do zmiany planu przestrzennego zagospodarowania Gminy Solec - Zdrój zwaną dalej „zmianą planu”.

1. Zgodnie z przepisem art. 20 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdza się, że zmiana ta nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Solec-Zdrój” uchwalonych uchwałą Nr XXXIV/159/10 Rady Gminy Solec-Zdrój z dnia 11.01. 2010 r.

2. Zmiana planu obejmuje uchylenie zapisów planu w części dotyczącej sołectwa Świniary, Zielonki, Ludwinów.

3. Zmiana planu składa się z części tekstowej, którą stanowi treść niniejszej uchwały oraz części graficznej planu, polegającej na usunięciu sołectw Świniary, Zielonki, Ludwinów z mapy stanowiącej załącznik graficzny Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solec-Zdrój z wyłączeniem sołectwa Solec-Zdrój.

4. Niniejsza uchwała zawiera rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały .

5. Niniejsza uchwała nie zawiera załącznika stanowiącego rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania gdyż przedmiotowa zmiana planu nie skutkuje inwestycjami w zakresie infrastruktury technicznej należących do zadań własnych.

6. Zmiana planu obejmuje odrębne opracowania, stanowiące materiały planistyczne niepodlegające uchwaleniu tj.:

6.1. prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń zmiany planu, sporządzoną w oparciu o ustawę ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku

i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

6.2. uchwalenie przedmiotowej zmiany planu nie powoduje skutków finansowych o których mowa w art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2

Ustalenia szczegółowe odnoszące się do zakresu zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Solec-Zdrój z wyłączeniem sołectwa Solec-Zdrój

1. W uchwale Nr XXI/96/2008 Rady Gminy Solec – Zdrój z dnia 29 sierpnia 2008r. o którym mowa w § 1 wprowadza się następujące zmiany:
 - 1.1. Uchyla się § 44 dotyczący sołectwa Ludwinów
 - 1.2. Uchyla się § 50 dotyczący sołectwa Świniary
 - 1.3. Uchyla się § 56 dotyczący sołectwa Zielonki

§ 3.

Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego wszczętych przed dniem wejścia w życie niniejszej zmiany planu, a niezakończonych decyzją ostateczną, stosuje się ustalenia niniejszej Uchwały.

§4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Solec-Zdrój.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej opublikowania.

Przewodniczący Rady
Paweł Patrzalek