

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację
--

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na	2. Rok
----	-----------------

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź innymi jednostkami, osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będącymi właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Formularz składają także osoby fizyczne będące współwłaścicielami lub współposiadaczami gruntów, budynków i ich części lub budowli i ich części z ww. podmiotami.
Termin składania: Osoby fizyczne (współwłaściciele lub współposiadacze z osobami prawnymi, bądź innymi jednostkami), osoby prawne, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa leśnego Lasy Państwowe do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcia obowiązku podatkowego a osoby fizyczne w terminie 14 dni od zaistnienie okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.
Miejsce składania: Wójt właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Solec-Zdrój ul. 1 Maja 10, 28-131 Solec-Zdrój
--

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

*-dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną	**dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną
---	---

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)			
1. osoba fizyczna	2. osoba prawna	3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej	
4. spółka nie mająca osobowości prawnej			
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)			
1. właściciel	2. współwłaściciel	3. posiadacz samoistny	4. współposiadacz samoistny
5. użytkownik wieczysty	6. współużytkownik wieczysty	7. posiadacz	8. współposiadacz
6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek			
7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów			
8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**			
9. Nazwa skrócona/ imię ojca, imię matki**			
10. Identyfikator REGON*/ Numer PESEL**			

B.2 ADRES SIEDZIBY/ ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. numer domu/ Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznacz właściwą pozycję)
1. deklaracja roczna
2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku***
D. 1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. ....m ²	22.	23.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	24. ....ha	25.	26.
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	27. ....m ²	28.	29.
- nieużytki	.....m ²	.....	.....
- drogi wewnętrzne – dr	.....m ²	.....	.....
- tereny mieszkaniowe i inne grunty niesklasyfikowane	.....m ²	.....	.....
4. niezabudowanych, objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym, obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	30. ....m ²	31.	32.

D. 2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. mieszkalnych – ogółem	33. m ²	34.	35.
w tym kondygnacje o wys. 1,4 – 2,2 m	..... m ²	.....	.....
kondygnacje o wys. powyżej 2,2 m	..... m ²	.....	.....
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	36. m ²	37.	38.
w tym kondygnacje o wys. 1,4 – 2,2 m	..... m ²	.....	.....
kondygnacje o wys. powyżej 2,2 m	..... m ²	.....	.....
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanych materiałem siewnym - ogółem	39. m ²	40.	41.
w tym kondygnacje o wys. 1,4 – 2,2 m	..... m ²	.....	.....
kondygnacje o wys. powyżej 2,2 m	..... m ²	.....	.....
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	42. m ²	43.	44.
w tym kondygnacje o wys. 1,4 – 2,2 m	..... m ²	.....	.....
kondygnacje o wys. powyżej 2,2 m	..... m ²	.....	.....
5. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego – ogółem	45. m ²	46.	47.
w tym kondygnacje o wys. 1,4 – 2,2 m	..... m ²	.....	.....
kondygnacje o wys. powyżej 2,2 m	..... m ²	.....	.....
6. pozostałych – ogółem	48. m ²	49.	50.
w tym kondygnacje o wys. 1,4 – 2,2 m	..... m ²	.....	.....
kondygnacje o wys. powyżej 2,2 m	..... m ²	.....	.....

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się. Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

D. 3 BUDOWLE

1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)*	51.	52. 2%	53.
---	----------	--------	----------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku*** Suma kwot z kol. D	54.
--	----------

F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnie, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

.....
.....
.....
.....
.....

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

55. Imię	56. Nazwisko
57. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)	58. Podpis (pieczęć) składającego/ osoby reprezentującej składającego

H. ADNOTACJA ORGANU PODATKOWEGO

59. Uwagi organu podatkowego	
.....	
60. Identyfikator przyjmującego formularz	61. Podpis przyjmującego formularz

***** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2005r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące, mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych..**

Na podstawie art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tj. Dz. U. z 2012, poz. 1015) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.