

Zarządzenie Nr 7/2020
Wójta Gminy Solec - Zdrój
z dnia 31.01.2020

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2020 poz.65 j.t. z dnia 2019.22.11)

Zarządzam:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia w drodze przetargowej nieruchomość położoną w miejscowości Włosnowice oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o nr ew. 180 o powierzchni 0,10 ha, na cele rolne i gospodarkę rybną.

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Solcu - Zdroju, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.


§ 3

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJTA
mgr inż. Adam Patys



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Wójt Gminy Solec – Zdrój działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2020 poz.65 j.t. z dnia 2019.22.11) podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do oddania w dzierżawę w drodze przetargowej nieruchomości stanowiącą własność gminy Solec – Zdrój:

Adres nieruchomości:	Włosnowice gm. Solec – Zdrój, woj. świętokrzyskie
Nr działki ewidencyjnej :	180
Obręb ewidencyjny :	0012 - Włosnowice
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej :	KW KI1B/00024851/1
Powierzchnia nieruchomości :	0,10 ha
Opis nieruchomości :	Zgodnie z ewidencją gruntów - R IVa Nieruchomość niezabudowana.
Przeznaczenie nieruchomości wg. MPZP dla gminy Solec – Zdrój :	Na podstawie MPZP dla Gminy Solec – Zdrój działka stanowi teren przeznaczony pod zabudowę zagrodową, usługi komercyjne i publiczne.
Przedmiot dzierżawy przeznaczają się na cele związane z rolnictwem i gospodarką rybną.	
Termin zagospodarowania nieruchomości :	Od daty podpisania umowy
Okres dzierżawy :	do 5 lat
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	Minimalna roczna wysokość czynszu dzierżawnego 100,00 zł brutto - za powierzchnię wody oraz gruntu przyległego.
Dodatkowe opłaty	Na dzierżawcy ciąży obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.
Termin wnoszenia opłat :	Wysokość czynszu płatna do 31 sierpnia każdego roku.
Zasady aktualizacji opłat :	Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany każdego roku o roczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.
Wymaga się zapewnienia prawidłowego funkcjonowania nieruchomości po podpisaniu umowy dzierżawy i dopełnieniu wszelkich formalności.	

WÓJT
mgr inż. Adam Patys